Projet

Grandeur mesurée 2: mise en œuvre des exigences accrues

Exigences accrues en termes d'architecture: 2 points

Habitation

| Auto-déclaration | Résultat du contrôle | Mesure | Base |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | 1. Espace de rangement au rez-de-chaussée ou en sous-sol (pour poussettes, déambulateurs/rollators) | «Habitat pour personnes âgées. Directives» |
|  |  | 2. Logements à plusieurs étages: il existe une possibilité temporaire pour dormir à l’étage avec accès sans obstacle. | «Habitat pour personnes âgées. Directives» / SIA 500 |
|  |  | 3. Paliers intermédiaires des escaliers au maximum après 10 marches | «Habitat pour personnes âgées. Directives», page 16 |
|  |  | 4. Dimensions minimales d’ascenseur: largeur 1,10 m, profondeur 1,40 m | SIA 500 chiffre 3.7.3 |
|  |  | 5. Chemins et couloirs d’une largeur minimale de 1,20 m | SIA 500 chiffre 9.3.1 |
|  |  | 6. WC/salle d’eau: porte s’ouvrant vers l’extérieur (ou possibilité d’ouverture vers l’extérieur), douche de plain-pied et sans seuil | SIA 500 chiffres 10.2.4 et 10.2.5 |
|  |  | 7. Chemins menant à la cave, à la buanderie et aux séchoirs accessibles sans obstacles, courts et directs | SIA 500 chiffre 9 |
|  |  | 8. Chemins sans obstacles vers des places de stationnement en sous-sol et en surface | «Habitat pour personnes âgées. Directives» / SIA 500 |
|  |  | Mesures supplémentaires: |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Administration / utilisations des rez-de-chaussée (commerce/vente)

| Auto-déclaration | Résultat du contrôle | Mesure | Base |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | 1. Tous les accès au bâtiment sont sans obstacles | SIA 500 chiffre 3.1.1 |
|  |  | 2. Portes sans seuils (max. 2.5 cm) | SIA 500 chiffre 3.3.2 |
|  |  | 3. Chemins et couloirs d’une largeur minimale de 1,20 m | SIA 500 chiffre 3.4.1 |
|  |  | 4. Chemins sans obstacles vers des places de stationnement en sous-sol et en surface | «Habitat pour personnes âgées. Directives» / SIA 500 |
|  |  | 5. Dimensions minimales d’ascenseur: largeur 1,10 m, profondeur 1,40 m (bâtiments), respectivement 2,00 m (extérieur / forte affluence) | SIA 500, chiffre 3.7 |
|  |  | Mesures supplémentaires: |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Exigences accrues en termes d’adaptabilité: 0.5 points supplémentaires

Toutes les utilisations

| Auto-déclaration | Résultat du contrôle | Mesure | Base |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | 1. Intégration ultérieure possible d'un monte-escaliers en cas de logements sur plusieurs étages. | SIA 500 chiffre 10.1.2 |
|  |  | 2. Intégration ultérieure possible d’un ascenseur ou d’une plate-forme élévatrice en vue de la viabilisation d’autres étages de logements et de travail (logements lofts, p. ex.). | SIA 500 chiffre 9.1.3 |
|  |  | 3. Montage ultérieur possible de mains courantes pour escaliers (ou mains courantes existantes). | «Habitat pour personnes âgées. Directives» |
|  |  | 4. Montage ultérieur possible de poignées dans la salle de bains/les WC (ou poignées existantes). | «Habitat pour personnes âgées. Directives» |
|  |  | Mesures supplémentaires: |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Exigences accrues en termes de facilité d'utilisation: 0.5 points supplémentaires

Logements

| Auto-déclaration | Résultat du contrôle | Mesure | Base |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | 1. L’accessibilité dans le secteur semi-public est sans obstacles, les rampes présentent une pente max. de 6 % et une largeur minimale de 1,20 m | SIA 500 chiffre 9.4. |
|  |  | 2. Possibilité d’accès jusqu'à l’entrée (chargement et déchargement); parking à l’abri / possibilité de stationnement proche de l’accès au bâtiment | SIA 500 chiffre 9.7 |
|  |  | 3. Possibilité de s'assoir dans la zone d’entrée |  |
|  |  | 4. Éléments de commande et inscriptions | SIA 500, chiffre 6 |
|  |  | 5. Éclairage de 300 Lux au minimum | «Habitat pour personnes âgées. Directives» |
|  |  | 6. Revêtements de sols antidérapants | «Habitat pour personnes âgées. Directives» |
|  |  | 7. Une mesure pour personnes malvoyantes | SIA 500 chiffres 3.6.3 et 9.3.6 |
|  |  | 8. Une mesure pour personnes malentendantes | SIA 500 chiffre 5 |
|  |  | 9. Marches d’escaliers ergonomiques | SIA 500 chiffres 3.6.2 / 3.6.3 |
|  |  | Mesures supplémentaires: |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Administration / utilisations des rez-de-chaussée (commerces / vente)

| Auto-déclaration | Résultat du contrôle | Mesure | Base |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | 1. Commande de porte automatisée ou portes sans ferme-portes | SIA 500 chiffre 3.3.4 |
|  |  | 2. Rampes avec une pente max. de 6 % | SIA 500 chiffre 3.5.1 |
|  |  | 3. Éléments de commande et inscriptions | SIA 500, chiffre 6 |
|  |  | 4. Éclairage de 300 Lux au minimum | «Habitat pour personnes âgées. Directives» |
|  |  | 5. Marches d’escaliers ergonomiques | SIA 500 chiffres 3.6.2 / 3.6.3 |
|  |  | 6. Une mesure pour personnes malvoyantes | SIA 500 chiffres 3.6.3 et 9.3.6 |
|  |  | 7. Une mesure pour personnes malentendantes | SIA 500 chiffre 5 |
|  |  | Mesures supplémentaires: |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Auteur (nom, entreprise, téléphone, adresse e-mail) |  |
| Date |  |
| Signature |  |